

LE RDV DES SOISIÉENS

Soisy MAG

N°13
SEPTEMBRE /
OCTOBRE
2014

Les 20 et 21 septembre

POLAR ET ENQUÊTES POLICIÈRES À SOISY



RETROUVEZ TOUTE L'ACTUALITÉ DE VOTRE VILLE SUR

www.soisysurseine.fr



VILLE DE
**SOISY
SUR
SEINE**



Le projet «Cœur de Soisy» : UNE NOUVELLE ÉTAPE !

Après l'avenue Chevalier et la rue Notre Dame, le projet «Cœur de Soisy» se poursuit dans le Parc des Chenevières. Point d'étape sur ces nouveautés...



Signature, en Mairie de Soisy, du Contrat Départemental représentant 682 800 € de subventions

La signature du «Contrat Départemental»

Le 6 mai dernier, Jean-Baptiste Rousseau, Maire de Soisy-sur-Seine, accueillait Gérard Funès, Vice-Président du Conseil Général et François Fuseau, Conseiller Général, à l'occasion de la signature du Contrat Départemental liant la commune au Département. Ce contrat doit permettre à la commune d'obtenir une subvention à hauteur de 682 800 euros, pour les travaux liés au projet «Cœur de Soisy» (réhabilitation du château et de ses abords, aménagement de la place de l'église...).

À noter que la commune a également sollicité le soutien de la Région (au travers du

«Contrat régional») et qu'une notification de l'ordre de 569 900 euros est attendue.

Les travaux de la Maison Médicale et de ses 35 places de stationnement se poursuivent

Les menuiseries du bâtiment viennent d'être remplacées (nouvelles fenêtres PVC) pour permettre une meilleure isolation et des économies d'énergie. La rénovation de la toiture est en cours. L'isolation par l'extérieur suivra. 35 nouvelles places de parking seront créées devant le bâtiment.

La livraison des locaux de la Maison Médicale est prévue pour la fin 2014.



Les locaux de la Maison médicale seront livrés avant la fin de l'année

Le début de la commercialisation des logements par le Groupe Arcade

Ouvert depuis la fin mai, le bureau de vente du groupe Arcade propose les 26 appartements (du T2 au T4) du premier bâtiment du nouveau quartier du Parc des Chenevières. Les travaux doivent débuter avant la fin de cette année.

Un second bâtiment est en projet, avec 40 appartements qui seront commercialisés.

L'Hôtel d'entreprises attire...

La première entreprise à avoir intégré l'Hôtel d'entreprises est la société «ENS2R» (société dont l'activité touche aux énergies renouvelables). Cette entreprise occupe déjà plus de 300m².

Un Groupement d'Intérêt Economique (GIE) vient de signer un bail provisoire pour l'occupation des dépendances du château, en attendant d'intégrer le bâtiment de 2500m² au cœur du parc. Il s'agit d'un regroupement de 6 entreprises du secteur tertiaire.

Une nouvelle voie d'accès au parc et 23 places de stationnement

Alors que de nouvelles activités vont prochainement s'installer au cœur du Parc des Chenevières, le chantier de la nouvelle voie d'accès a débuté durant l'été.

Après une première réunion de préparation de chantier sur site, le 10 juin dernier, les travaux de débroussaillages ont eu lieu derrière le mur d'enceinte, cet été.

Le 18 août, le mur d'enceinte a été ouvert sur une dizaine de mètres (rue Notre dame) afin de permettre la création et le raccordement du réseau d'eaux usées.

Par la suite, une nouvelle rue dénommée «rue des Chenevières» sera créée, ainsi qu'un parking de 23 places.

LE PHASAGE PRÉVISIONNEL

Fin 2014

- Livraison des locaux de la Maison Médicale
- Ouverture de la nouvelle voie d'accès au Parc des Chenevières

2015

- Début de la réhabilitation du château des Chenevières
- Début des travaux concernant les abords du château des Chenevières



La nouvelle voie d'accès vers le Parc des Chenevières

La commercialisation des logements a débuté



INTER
VIEW



65 logements pour les seniors

Le maintien à domicile des seniors soisiens a été un véritable objectif dans notre projet «Cœur de Soisy». Sur les 65 appartements dédiés aux seniors, une moitié sera du logement locatif social, l'autre, du logement en accession à la propriété. Cette double entrée doit répondre à deux réalités :

- la première est que notre parc de logements sociaux actuels n'est pas ou peu adapté au vieillissement (la grande majorité des appartements est à l'étage sans ascenseur),
- la seconde, est que beaucoup de seniors propriétaires de grande maison souhaitent, pour la retraite, de plus petits logements sans jardin à entretenir.

Ces 65 logements sont réalisés au plus près du centre-ville, de ses commerces et ses services. Tout y est accessible sans voiture et sur des voiries qui seront adaptées.

Sandra Chiesa, Maire adjoint chargé des seniors et de la santé

P U B l i c i t é

SOISY-SUR-SEINE

Le Parc des Chenevieres



Votre appartement au cœur de ville blotti dans un parc

- Du 2 au 4 pièces, balcon, terrasse, jardin privatif, à partir de **175 000 €***
- Résidence sécurisée, digicode et visiophone. Parquet dans séjour et entrée...
- Inséré dans un environnement naturel exceptionnel
- À quelques minutes : RER D Evry Val-de-Seine et supermarché



0 800 27 22 33
7 jours / 7 – Appel gratuit depuis un poste fixe
arcadepromotion.com

Espace de vente :
12, rue Notre-Dame
91 Soisy-sur-Seine

